



## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

### РЕШЕНИЕ

от 20.09.2023

№304

г. Курганинск

#### **О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Курганинский район от 8 сентября 2021 г. № 96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 18 марта 2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2021 г. № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Курганинский район от 8 сентября 2021 г. № 96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район» следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Курганинский район Грицынина С.В.»;

2) в приложении:

пункт 1.4 раздела 1 дополнить подпунктом следующего содержания:

«13) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов».;

приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район изложить в новой редакции (приложение).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) разместить (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганский район (Юркевич Н.А.) опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном законом порядке.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета  
муниципального образования  
Курганский район

С.А. Маханёв



Глава  
муниципального образования  
Курганский район

А.Н. Ворушилин

Приложение 3  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
муниципального образования  
Курганинский район

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в  
качестве основания для проведения контрольных мероприятий при  
осуществлении муниципального контроля

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течении трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.