



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

от 09.08.2023

№295

г.Курганинск

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Курганинский район от 13 апреля 2022 г. №162 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края»

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета муниципального образования Курганинский район от 13 апреля 2022 г. №162 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) в статью 44 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» части III «Градостроительные регламенты» в условно-разрешенные виды разрешенного использования земельных участков зоны рекреационного назначения (Р) добавить вид разрешенного использования: «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» [3.4.1]»:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования)	Виды разрешённого использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
[3.4.1] – Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской	минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/10000 кв. м;

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования)	Виды разрешённого использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, медицинские кабинеты, пункты здравоохранения, диагностические центры, аптеки)	<p>максимальное количество надземных этажей зданий – 2 этажа;</p> <p>минимальный отступ строений от красной линии или передней границы участка (в случае, если красная линия не установлена) – 3 м;</p> <p>минимальный отступ строений от границы земельного участка – 3 м;</p> <p>максимальный процент застройки земельного участка – 60 %</p>

2) в пункте 4 слова «Григоренко В.Н.» заменить на слова «Грицынина С.В.».

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганский район (Спесивцев Д.В.) разместить (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганский район (Юркевич Н.А.) опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном законом порядке.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета
муниципального образования
Курганский район

С.А. Маханев



Глава
муниципального образования
Курганский район

А.Н. Ворушили